

## **Styrelsemöte**

### **Bostadsrättföreningen Nedre Hörnet**

**Datum:** 2021-02-08

**Närvarande:** Jacob Rosén, Maria Wold-Troell, Pyrola Bäcke

**Frånvarande:** Ann-Christine Sigvardsson, Max Backman

**Plats:** Marias kök.

---

#### **§1 Mötets öppnande**

Mötesordförande Maria förklarade mötet öppnat.

#### **§2 Fördelning av uppdrag**

Val av sekreterare och justerare

Beslut: Mötet beslutade att utse Pyrola till sekreterare och Jacob till justerare.

#### **§3 Godkännande av dagordning**

Beslut: Mötet beslutade att godkänna dagordningen.

#### **§4 Föregående mötes protokoll**

Föregående mötesprotokoll gicks igenom. Signeras sedan av ordförande, sekreterare och justerare.

#### **§5 Ekonomi**

##### **a) Ekonomirapport**

Jacob har inget nytt att rapportera angående det ekonomiska läget. Bilaga om det aktuella ekonomiska läget bifogas till protokollet.

Beslut: Inga besluts fattades på mötet.

#### **§6 Medlemmar**

##### **a) Information till medlemmar**

Maria har författat ett informationsbrev till föreningsmedlemmar.

Beslut: Maria mailar samtliga styrelsemedlemmar för godkännande av informationsbrevet. Sedan mailas detta ut till medlemmarna.

##### **b) Medlemsansökan**

Jennifer W har inkommit med medlemsansökan.

Beslut: Styrelsen godkänner medlemsansökan.

##### **c) Störning från lägenhet**

På grund av fortsatta klagomål gällande störande ljud från en lägenhet har Maria talat med boende, Fredrik Bergström. Han har lovat att kontakta Ann-Christine Sigvardsson.

Beslut: Om ingen förbättring sker, kontaktar Maria Fredriks mor som också står som ägare på lägenheten.

MWT

**d) Förekomst av ljud, skadedjur?**

Det har kommit till styrelsens kännedom att det förekommer ljud från skadedjur, möss eller möjligen råttor.

Beslut: Styrelsen uppmantrar lägenhetsinnehavaren själv att kontakta Anticimex. Pyrola meddelar lägenhetsinnehavaren om detta.

**§9 Nästa möte**

Beslut: Nästa möte planeras till tisdagen den 9 mars 2021 kl 19 hos Maria.

**§10 Övriga frågor**

**a) Signering av fullmakt**

Beslut: Ordinarie styrelsemedlemmar signerar fullmakt för att överlåta uppgiften om överlåtelser till Mediator.

**b) Frågor till Mediator - Jacob tar dessa frågor till Mediator**

\* **Beslut om styrelsearvode** På grund av obalans i ekonomin anser styrelsen att vi ska behålla 25 000 kronor i arvode och inte öka till det årliga basbelopp (47 300kr) vilket var beslutet som togs på årsmötet 2020. Styrelsen föreslår att ordförande erhåller 7000kr, sekreterare, kassör och ordinarie ledamot erhåller 5000kr, suppleant 3000 kr. Jacob frågar Mediator hur detta ska bokföras.

\* **Godkännande av delat lägenhetsinnehav** Lägenhetsinnehav 32A - är det beviljat?

**§11 Mötets avslutande**

Ordförande Maria förklarade mötet avslutat.

**Sekreterare**



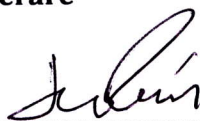
Pyrola Bäcke

**Ordförande**



Maria Wold-Troell

**Justerare**



Jacob Rosén